

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACÉIO — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0007292-35

Claudio Pereira de Andrade
Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

-Ficha nº 01-

1987

MATRÍCULA Nº 7292(sete mil duzentos e noventa e dois)-DATA: 17 de setembro de 1987.

-METADE DO LOTE de terreno sob nº 49(quarenta e nove),da Quadra "E", situada na rua Manoel Correia de Siqueira, antiga em Projeto, do Desmembramento Riachuelo, no bairro do Trapiche da Barra, desta capital, medindo 5,00m (cinco metros) de frente e de fundos, por 28,00m(vinte e oito metros) de frente a fundos; limitando-se de um lado com a outra metade do lote 49, pertencente a Maria Ferbeira da Rocha, do outro lado com o lote nº 48 de Francisco Uchôa de Mendonça, e pelos fundos com o lote nº 57 de Francisco Isidoro Lopes e pela frente com a mencionada rua Manoel Correia de Siqueira, PROPRIETÁRIO: EDSON VIEIRA DA SILVA, brasileiro, casado, mestre de obras, residente e domiciliado nesta cidade, CPF nº 123.998.504-59. -REGISTRO ANTERIOR: Lº 2-R.1-7284, de 11.09.87 e AV.2-7284, de 11.09.87 e AV.3-7284 e AV.4-7285, de 17.09.87, deste Cartório, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Judith Higinio de Albuquerque, conforme escritura de compra e venda, de 12.10.81, Lº 105, fls.91/v, notas do 4º Ofício, desta capital; que, Judith Higinio de Albuquerque, adquiriu / por compra a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchôa, Maria José Uchôa Lamenha Lins e seu esposo Benedito Marinho Lamenha Lins, Horminda de Albuquerque Uchôa, João Lins de Albuquerque Uchôa Filho e sua esposa Antonieta Ribeiro Uchôa, Antônio Mendonça Uchôa e sua esposa Arina Rosali Lins / Uchôa, Inácio Uchôa de Albuquerque Sarmento e Afrânio de Albuquerque Uchôa e sua esposa Iêda de Almeida Uchôa, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada em 04.12.69, Lº 245/100, fls.179/181, notas do 5º Ofício, desta capital, registrada no Lº 3-BT, fls.198 nº 55.519, em 22.01.70, do 1º Cartório de Registro de Imóveis, desta capital, C/Nº 7242; dou fé. Eu, Escrevente, datilografei. Macéio, 17.09.87. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.1-7292-Protocolo nº 13499-17.09.87-COMPRA E VENDA-Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 14.11.85 no Lº nº 762, fls.115, nas notas do 2º Ofício desta capital, tabelião Maria Salete de Araújo Oliveira, os proprietários Edson Vieira da Silva e sua esposa Marlene Sabino da Silva, brasileiros, casados, ele mestre de obras, ela doméstica, portadores do CPF nº 123.998.504-59, residentes nesta cidade, venderam a JOSE MANOEL DOS SANTOS, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público estadual, com C.I. nº 97.382-AL e CPF nº 073.674.734-68, residente nesta cidade, o imóvel constante desta matrícula, pelo preço de Cr\$ 7.000,00(sete mil cruzeiros); tendo sido reajustado pela Fazenda Estadual para Cr\$ 12.000,00; quites com a Municipalidade; dou fé. Eu, Escrevente, datilografei. Macéio, 17.09.87. O Oficial: *Claudio Pereira de Andrade*

R.2-7292-Protocolo nº 13731-01.12.87-COMPRA E VENDA-Por escritura de compra e venda, lavrada em 27.10.87, nas notas do 4º Ofício, desta capital, Lº 152, fls.49 e v, tabelião Lumar Fonseca de Machado, os proprietários JOSE MANOEL DOS SANTOS e sua mulher MARIA SOCORRO SILVA DOS SANTOS, brasileiros, casados, ele funcionário público estadual, ela enfermeira, residentes e domiciliados nesta cidade, C.I. nºs 97.382-SSP/AL, exp.11.04.64 e 467.252-AL, exp. 30.05.80, respectivamente, CPF/MF 073.674.734-68, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Assis Chateaubriand, 5260, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-52, representada por seus Diretores Rubem Velloso Buimarães e Abranham Zagury, brasileiros, casados, engenheiros químicos, residentes nesta cidade, CPF/MF nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, respectivamente, o imóvel constante desta matrícula pelo preço de Cz\$ 150.000,00(cento e cinquenta mil cruzados) juntamente com outro imóvel; foi pago o imposto de /

transmissão e se acha quites com a Municipalidade; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº 7433, de 18.12.85; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 01.12.87. O Oficial: *[assinatura]*

R.3-7292-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002 com / firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, complexo Básico, Copel, Polo Petroquímico, Camaçari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, com CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme os documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *[assinatura]*

R.4-7292-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com / firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cícero de Góes Monteiro s/nº. Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade, representada por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, / casada, economista; inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta cidade, por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas; para constar/ que o imóvel constante desta matrícula, da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial / do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, / registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e a Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais com Efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo conforme documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial: *[assinatura]*